

Żytno, dnia 23.01.2017 r.

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **1122/63** o pow. 0,1569 ha, w miejscowości **Żytno**, gmina Żytno, mapa – nr 2.
W skład działki nr 1122/63 wchodzi:
R IVb – 0,0969 ha, R V – 0,0600 ha.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka nr 1122/63 predysponowana do zainwestowania dla potrzeb mieszkalnictwa. Tereny oznaczone symbolem OS – zabudowa mieszkaniowa (osiedle mieszkaniowe).

Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części miejscowości gminnej Żytno w osiedlu zabudowy jednorodzinnej. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawami. Znajduje się przy nieurządzonej ulicy osiedlowej. Bezpośredni dostęp do działki z ulicy osiedlowej, oddalonej ok. 300 m od drogi publicznej wojewódzkiej. W sąsiedztwie znajduje się cmentarz, zabudowa jednorodzinna i działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę. W dalszym otoczeniu pola uprawne.

Działka położona poza obszarem natura 2000.

Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.

Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00059990/1 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **27.000,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych)**.

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 23.01.2017 r. do 17.02.2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 07.03.2017 r.

WÓJT

inż. Mirosław Ociepa