

Żytno, dnia 15.11.2017 r.

GN.6840.7.2017.JM

GN.6840.8.2017.JM

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **33** o pow. 0,16 ha, w miejscowości **Silnica**, gmina Żytno. W skład działki nr 33 wchodzi: Ps IV – 0,16 ha.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka nr 33 położona jest w strefie terenów otwartych o średnim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczonych symbolem TD – ekosystem związany z dolinami rzecznyymi. Tereny potencjalnie zalewowe. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, zagospodarowana na cele rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną gruntową obsługującą grunty rolne oznaczone nr działki 1082 i 1114. Działka położona poza obszarem natura 2000. Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref. Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00059711/2 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **1.780,00 zł (słownie: tysiąc siedemset osiemdziesiąt złotych).**

II

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **436/2** o pow. 0,17 ha, w miejscowości **Sekursko**, gmina Żytno. W skład działki nr 436/2 wchodzi: Br/Ps III – 0,17 ha.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka nr 436/2 znajduje się w strefie osadniczej /zabudowa zagrodowa jednorodzinna, letniskowa, usługi i administracja/. Działka ma kształt zbliżony do kwadratu, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawami. Znajduje się przy nieurządzonej drodze. Bezpośredni dostęp do działki z ulicy gminnej o nawierzchni żużlowej. Położona jest w odległości 4,3 km od miejscowości gminnej Żytno w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. Dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa. W dalszym otoczeniu pola uprawne. Działka położona poza obszarem natura 2000. Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref. Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00088302/4 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **15.180,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 15.11.2017 r. do 07.12.2017 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 28.12.2017 r.

Żytno, WÓJTA
mgr Maciej Zyskowski
SEKRETARZ GMINY