

Żytno, dnia 05.07.2018 r.

GN.6840.3.2018.JM

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **1122/38** o pow. 0,0952 ha w miejscowości **Żytne**, gmina Żytne. W skład działki wchodzi: R IVb – 0,0504 ha, R V – 0,0448 ha.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żytne, przedmiotowa działka położona jest w strefie osadniczej, tereny oznaczone symbolem OS - tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności zabudowy z usługami nieuciążliwymi.

Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części miejscowości gminnej Żytne. Działka ma kształt trapezu, szerszym bokiem przylegającego do ulicy dojazdowej, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawami i samosiejkami brzozy. Bezpośredni dostęp do działki z ulicy osiedlowej, oddalonej ok. 350 m od drogi publicznej wojewódzkiej. W sąsiedztwie znajduje się nowe osiedle zabudowy jednorodzinnej i działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę. Otoczenie stanowi zabudowa jednorodzinna. Wszystkie media. Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działka położona poza obszarem Natura 2000. Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.

Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00059990/1 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **19.150,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sto pięćdziesiąt złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 05.07.2018 r. do 27.07.2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 16.08.2018 r. (włącznie).

WÓJT

mgr inż. Mirosław Ociepa

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: 05.07.2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: