

Żytno, dnia 03.09.2018 r.

GN.6840.4.2018.JM

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy.

1. Oznaczenie nieruchomości

Działka nr 331/1 o pow. 0,21 ha, obręb Mosty, gmina Żytno, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku prowadzi Księgę Wieczystą Nr PT1R/00095258/2.

2. Opis i przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona jest we wschodniej części gminy Żytno. Działka ma kształt prostokąta, węższym bokiem przylegającego do asfaltowej ulicy dojazdowej, jest zabudowana i zagospodarowana. Bezpośredni dostęp do działki z ulicy osiedlowej, oddalonej ok. 900 m od drogi publicznej wojewódzkiej. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa, grunty rolne, rzeka Pilica. Nieruchomość wyposażona w energię elektryczną, wodociąg. Kanalizacja sanitarna lokalna – szambo. Działka zabudowana małym, starym budynkiem jednorodzinnym, krytym dachówką do kapitalnego remontu. W budynku znajduje się kuchnia, pokój, łazienka z wc oraz przedpokój. Stropy z polepy, obite płytą, wybrzuszone. Wszystkie elementy budynku w złym stanie technicznym. Na działce znajduje się również mała szopa drewniana i blaszany garaż. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka znajduje się w strefie osadniczej, z najniższym reżimem ochrony środowiska przyrodniczego. Tereny oznaczone symbolem OS – tereny zurbanizowane, zainwestowane trwale dla potrzeb infrastruktury społecznej (budownictwo zagrodowe, jednorodzinne, letniskowe, usługi, administracja). Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy lokalizacji inwestycji celu publicznego. Działka położona poza obszarem Natura 2000.

Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.

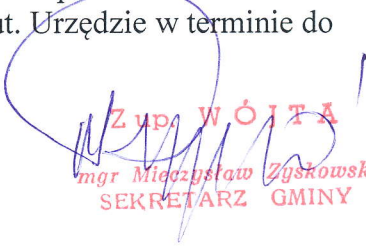
4. Cena nieruchomości

Cena nieruchomości wynosi: **28.500,00 zł. (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych).**

5. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie Uchwały Nr XXXI/193/18 Rady Gminy Żytno z dnia 27 marca 2018 r.

6. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 03.09.2018 r. do 24.09.2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 15.10.2018 r.


Z up. W Ó J T A
mgr Maciej Zyskowski
SEKRETARZ GMINY

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: 03.09.2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: