Wójt Gminy Żytno
pow. radomszczański

Żytno, dnia 14.02.2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **1122/84** o pow. 0,0928 ha w miejscowości **Żytno**, gmina Żytno.
W skład działki wchodzi: R IVb – 0,0135 ha, Ł IV – 0,0090 ha, Ps IV – 0,0185 ha, Ps V – 0,0518 ha.
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka położona jest w strefie osadniczej, tereny oznaczone symbolem OS - predysponowane do zainwestowania dla potrzeb mieszkalnictwa.
Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części miejscowości gminnej Żytno. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta samosiewami drzew. Znajduje się przy asfaltowej drodze gminnej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Cmentarna odbywa się przez działkę gminną nr 1122/75. Teren działki obniżony w stosunku do drogi z fragmentem rowu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **16.800,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy osiemset złotych).**

II

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **1122/85** o pow. 0,1067 ha w miejscowości **Żytno**, gmina Żytno.
W skład działki wchodzi: Ł IV – 0,00679 ha, Ps V – 0,0388 ha.
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka położona jest w strefie osadniczej, tereny oznaczone symbolem OS - predysponowane do zainwestowania dla potrzeb mieszkalnictwa.
Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części miejscowości gminnej Żytno. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta samosiewami drzew. Znajduje się przy asfaltowej drodze gminnej. Dostęp do drogi publicznej – ul. Cmentarna odbywa się przez działkę nr 1122/75 stanowiącą własność gminy. W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna i działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę. W dalszym otoczeniu zabudowa zagrodowa, jednorodzinna i pola uprawne.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **20.300,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy trzysta złotych).**

Na działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Działki położone poza obszarem Natura 2000. Na terenie działek brak obszaru rewitalizacji i ich stref.
Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00059990/1 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 14.02.2019 r. do 08.03.2019 r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 29.03.2019 r.

WÓJT
mgr inż. Mirosław Ociepa

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: 14.02.2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żytnie w dniu: