

Żytno, dnia 10.04.2017 r.

GN.6840.3.2017.JM

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr **1122/37** o pow. 0,0945 ha, w miejscowości **Żytno**, gmina Żytno, mapa – nr 2.
W skład działki nr 1122/37 wchodzi: R V – 0,0945 ha.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego gminy Żytno, przedmiotowa działka nr 1122/37 predysponowana jest pod zabudowę mieszkaniową. Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części miejscowości gminnej Żytno w osiedlu zabudowy jednorodzinnej. Działka ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawami i samosiejkami brzozy. Znajduje się przy nieurządzonej ulicy osiedlowej. Bezpośredni dostęp do działki z ulicy gminnej. Droga gminna w tej części /odcinek 200m/ ma na nawierzchnię tłuczniową. W części bezpośrednio od drogi wojewódzkiej / odcinek 150 m/ ma nawierzchnię asfaltową. W sąsiedztwie znajduje się nowe osiedle zabudowy jednorodzinnej i działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę.

W dalszym otoczeniu pola uprawne.

Działka położona poza obszarem natura 2000.

Na terenie działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.

Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stan prawny uregulowany w Księdze Wieczystej Nr PT1R/00059990/1 w Sądzie Rejonowym w Radomsku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **19.450,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 10.04.2017 r. do 05.05.2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 23.05.2017 r.


mgr Mieczysław Ziškowski
SEKRETARZ GMINY