

GN. 72241/1/09

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Silniczka, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:
Silniczka, nr mapy – 2, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:
dz. nr 398 - o pow. 2,33 ha.
- III. W/w działka jest obciążona umową dzierżawy od 19.12.2005 r. do 31.08.2010 r.
- IV. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00057387/7.
- V. **Cena wywoławcza nieruchomości w pierwszym przetargu wynosiła: 32.909,00 zł. /słownie: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset dziewięć złotych/.**

Cena wywoławcza nieruchomości w drugim przetargu wynosi: 26.328,00 zł. / słownie: dwadzieścia sześć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych/.

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 300,00 zł.

- VI. Przetarg odbędzie się dnia 02.06.2009 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.
- VII. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3.000,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub w obligacjach Skarbu Państwa, a także w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w terminie do dnia 27.05.2009 r. /włącznie/.
- VIII. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba, która przetarg wygrała uchyli się od spisania umowy kupna - sprzedaży.
- IX. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- X. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- XI. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem aktu Notarialnego.
- XII. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XIII. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT

mgr Janusz Czajka