

Żytno, dnia 23.04.2009 r.

GN. 72241/14/08/09

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Żytno, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:  
Żytno, nr mapy – 2, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki :  
dz. nr 1122/48 - o pow. 0,0882 ha,
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:  
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej  
Nr KW PT1R/00059990/1.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości w pierwszym przetargu wynosiła:  
15.504,00 zł. (słownie: piętnaście tysięcy pięćset cztery złote)  
+ 22 % VAT.**  
  
**Cena wywoławcza nieruchomości w drugim przetargu wynosi:  
13.954,00 zł. (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote).**  
  
- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 140,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 27.05.2009 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.

- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1400,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub w obligacjach Skarbu Państwa, a także w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w terminie do dnia 21.05.2009 r. /włącznie/.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

**WÓJT**  
*mgr Janusz Czajka*