

Żytno , dnia 28.05.2009 r.

GN.72241/15/08/09

OG Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza **trzeci** przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Mała Wieś, stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz.2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza **trzeci** przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości :

- I. Położenie :
Mała Wieś , nr mapy - 2, gm. Żytno.
- II. Powierzchnia działki :
działka nr 843 o pow. 0,29 ha.
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej
Nr KW PT1R/00076620/2.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 7.377,00 zł. /słownie: siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem złotych/,**
 - cena wywoławcza w drugim przetargu wynosiła: 5.901,60 zł.
 - cena wywoławcza w trzecim przetargu wynosi : 4.721,30 zł.
 - minimalne postąpienie w przetargu wynosi 50,00 zł.

- V. Przetarg odbędzie się dnia 01.07.2009 r. o godz. 10⁰⁰ – tej w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. Nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 500,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto B.S. Żytno Nr 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia 25.06.2009 r./ włącznie/.
Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.
- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.
Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. Nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT

mgr Janusz Czaplą