

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 861 o powierzchni 0,13 ha w miejscowości Mała Wieś, gmina Żytno.
Rodzaj użytku w/w działki: Ps IV – 0,13 ha.
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno przedmiotowa działka o nr ewid. 861 oznaczona jest symbolem TPR - obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wyższych klasach bonitacji.
Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Działka położona jest poza obszarem Natura 2000.
Na terenie w/w działki brak obszaru rewitalizacji i ich stref.
Nieruchomość położona w obrębie Mała Wieś, stanowi niezabudowaną i nie przeznaczoną pod zabudowę działkę. Ma ona kształt prostokąta. Bezpośrednio przylega do zakrzaczanego rowu od strony zachodniej, do pastwiska od strony wschodniej i południowej, do drogi od strony północnej. Jest to pastwisko klasy IV.
Kompleks glebowy w większości żytnio- ziemniaczany słaby oraz w około ¼ zbożowo – pastewny słaby. Działka zagospodarowana.
Media: wodociąg i energia elektryczna . Oświetlenie uliczne.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT1R/00087011/0.
3. Cena wywoławcza 1.970,00 zł.

II.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 70 o powierzchni 0,29 ha w miejscowości Budzów, gmina Żytno.
Rodzaj użytku w/w działki: R V - 0,11 ha, R VI – 0,02 ha, S/R VI – 0,03 ha, B/R VI – 0,13 ha.
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno przedmiotowa działka o nr ewid. 70 położona jest w strefie osadniczej, występuje najniższy reżim ochrony środowiska przyrodniczego. Tereny oznaczone symbolem OS – tereny zurbanizowane, zainwestowane trwale dla potrzeb infrastruktury społecznej (budownictwo zagrodowe, jednorodzinne, letniskowe, usługi i administracja).
Działka ma dostęp do drogi publicznej gminnej.

Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Działka położona jest poza obszarem Natura 2000.

2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT1R/00093626/9.
3. Cena wywoławcza 30.300,00 zł.

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 22.04.2016 r. do 17.05.2016 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 09.06.2016 r.


Urząd Gminy Żytno
Sekretarz Gminy

