

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 1122/63 o pow. 0,1569 ha w miejscowości Żytno, gmina Żytno.
Przedmiotowa działka położona była na terenie oznaczonym symbolem 23 MN, UR, UH tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności zabudowy z usługami nieuciążliwymi.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno, przedmiotowa działka predysponowana jest pod zabudowę mieszkaniową.
Działka leży na nowym osiedlu budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w Żytnie, przy zbiegu dwóch dróg (ulic bez nazwy), w bezpośrednim sąsiedztwie jest realizowana zabudowa mieszkaniowa, w niedalekiej odległości od działki wycenianej znajduje się cmentarz. Atrakcyjność dobra (osiedle mieszkaniowe). Teren działki jest dość równy, grunty nie są użytkowane, występuje tu pas zadrzewienia pochodzący z samosiewu, (bez wartości użytkowej), stan zagospodarowania – średni. Parametry techniczne – bardzo dobre, powierzchnia i szerokość, kształt prostokątny.
Nieruchomość leży przy drodze gruntowej, uzbrojonej w wodociąg gminny.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059990/1.
3. Cena wywoławcza: - **23.500,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych) + 23 % podatku VAT.**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 25.02.2013 r. do 19.03.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wnioski w tut. Urzędzie w terminie do dnia 12.04.2013 r.

Z ur. W O J T A
mgr Mieczysław Zyśkowski
SEKRETARZ GMINY