

GN. 72241/12/09/10

## O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Silniczka, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:  
Silniczka, nr mapy – 1, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:  
dz. nr 70/9 - o pow. 0,0950 ha.
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:  
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej  
Nr KW PT1R/00060344/8.
- IV. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **13.399,00 zł. + 22 % VAT,**  
**/słownie: trzynaście tysięcy osiemset osiem złotych + 22 % podatku VAT/,**  
  
- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 140,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 02.03.2010 r. o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1.400,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto B.S. Żytno Nr 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia 24.02.2010 r. /włącznie/.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.

- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT  
mgr Janusz Czaplak