

Żytno, dnia 25.01.2010 r.

GN. 72241/10/09/10

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Mosty, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:
Mosty, nr mapy – 1, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:
dz. nr 124 - o pow. 0,37 ha,
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej
Nr KW PT1R/00074381/0.
W/w nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy trwającą od
18.04.2001 r. do 31.08.2012r.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3.945,00 zł. /słownie:
trzy tysiące dziewięćset czterdzieści pięć złotych/,
- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 40,00 zł.**
- V. Przetarg odbędzie się dnia 01.03.2010 r. o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Gminy
w Żytnie pok. nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości
400,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto
B.S.Żytno Nr 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia
23.02.2010 r. /włącznie/.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.

- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

W O J T
mgr Janusz Czapla