

Żytno, dnia 24.10.2013 r.

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

### I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 121 o pow. 2,15 ha w miejscowości Pagów, gmina Żytno.  
Przedmiotowa działka położona była na terenach oznaczonych symbolem RZ – łąki i pastwiska. Stan zagospodarowania gruntów, ogólny wygląd - dobry, ale części stanowiących nieużytki – słaby.  
Działka znajduje się we wschodniej części wsi – na przysiółku Pagów-Dwór, przy szosie, wzdłuż której rozciąga się zabudowa zagrodowa, od wschodniej granicy działki cz. północnej przebiega droga gruntowa, także od zachodu działka przylega do drogi gruntowej, za którą rozciągają się stawy, częściowo od północy i zachodu wzdłuż granic działki biegną rowy, działka leży pośród siedlisk, stawów oraz gruntów rolnych – łąk.  
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno przedmiotowa działka położona jest w strefie o wysokim reżimie ochrony środowiska kulturowego i krajobrazu – zabytkowe parki założenia podworskie. W części strefa osadnicza na głębokości około 50m. Priorytet to turystyka i wypoczynek. Dopuszczenia do działalności gospodarczej oraz mieszkalnictwa z usługami nieuciążliwymi.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00060489/6.
3. Cena wywoławcza: - **25.900,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 24.10.2013 r. do 18.11.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 11.12.2013 r.

Z up. WÓJTA  
mgr Miocjuszta Zyskowski  
SEKRETARZ GMINY