

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 335/4 o pow. 0,0949 ha, w obrębie Grodzisko, gmina Żytno.
Obecnie Gmina Żytno nie dysponuje obowiązującym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego dotyczącego w/w działki.
Na działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego.
Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno, przedmiotowa działka położona jest w strefie terenów otwartych o wysokim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczonych symbolem TD – ekosystem związany z dolinami rzecznyymi.
Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość stanowi niezabudowaną i nie przeznaczoną pod zabudowę działkę oznaczoną numerem 335/4 o pow. 0,0949 ha.
Działka ma kształt prostokąta. W otoczeniu i sąsiedztwie pojedyncza zabudowa zagrodowa, grunty rolne, częściowo zakrzaczone. Bezpośrednio przylega do działki zalesionej od strony północnej i do działki rolnej od strony południowej.
Kompleks glebowy żytni słaby i użytków zielonych średnich.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00074810/7.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **1.140,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści złotych).**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytnie w okresie od 22.09.2015 r. do 15.10.2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 09.11.2015 r.

WÓJT

Inż. Mirosław Ociepa