

**UCHWAŁA NR XXXVII/175/10
RADY GMINY ŻYTNO**

z dnia 8 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Żytno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i podatkach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. Nr 55, poz. 755) Rada Gminy Żytno uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł. od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,35 zł. od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,57 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,80 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,50 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - budynków letniskowych - 7,06 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7.

§ 2. Zwalnia się od podatku:

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby organizacji społecznych;
- 2) nieruchomości wykorzystywane na potrzeby realizacji gminnych zadań własnych w zakresie bezpieczeństwa obywateli, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, z wyjątkiem powierzchni przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) powierzchnie stodół i obór pozostałe z gospodarstw rolnych sprzedanych, wdzierżawionych lub zdanych na własność Skarbu Państwa, w celu uzyskania uprawnień do emerytury lub renty rolniczej;
- 4) grunty, budynki i budowle pozostające w zasobie komunalnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XXIX/133/09 Rady Gminy Żytno z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Żytno.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Żytno

Waldemar Łuniewski