

Żytno, dnia 16.02.2009 r.

GN. 72241/10/08/09

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Grodzisko, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:
Grodzisko, nr mapy – 2, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki :
dz. nr 601/2 - o pow. 0,6986 ha,
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej
Nr KW PT1R/00059128/8
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości w pierwszym przetargu wynosiła:
58.760,00 zł. /słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych / + 22 % VAT.**

**Cena wywoławcza nieruchomości w drugim przetargu wynosi:
52.884,00 zł. /słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt cztery złote/ + 22 % VAT.**

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 600,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 23.03.2009 r. o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.

- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 6000,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub w obligacjach Skarbu Państwa, a także w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w terminie do dnia 17.03.2009 r. /włącznie/.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy kupna – sprzedaży.
- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

WÓJT

mgr Janusz Czajka