

Żytno, dnia 14.02.2011 r.

GN. 72241/12/10/11

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Maluszyn, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010 r./tekst jednolity/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. i Dz.U.Nr 55 poz.450 z 2009 r./ Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:
Maluszyn, nr mapy – 2, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:
dz. nr 636/8 - o pow. 0,1998 ha.
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działek uregulowany jest w Księdze Wieczystej
Nr KW PT 1R/00059055/5.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 24.208,00 zł. + 23 % VAT**
/słownie: dwadzieścia cztery tysiące dwieście osiem złotych/
+ 23 % podatku VAT.

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 300,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 18.03.2011 r. o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 3.000,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto B.S. Żytno 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia 14.03.2011 r. /włącznie/.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez
usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.

- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.
Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytynie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

W O J T

mgr Janusz Czajka