

Żytno, dnia 14.07.2010 r.

GN. 72241/6/10

## O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Łazów, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010 r./tekst jednolity/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. i Dz.U.Nr 55 poz.450 z 2009 r./ Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:  
Łazów, nr mapy – 1, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:  
dz. nr 43 - o pow. 3,97 ha,
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:  
stan prawny działek uregulowany jest w Księdze Wieczystej  
Nr KW PT 1R/00059466/9.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 42.910,00 zł.**  
**/słownie: czterdzieści dwa tysiące dziewięćset dziesięć złotych/.**  
  
- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 500,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 16.08.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 8.000,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto B.S. Żytno 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia 10.08.2010 r. /włącznie/.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.

- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

Z up. WÓJTA  
*inż. Mirosław Ociepa*  
SEKRETARZ GMINY