

Żytno dnia, 28.01.2008r.

GL 72241/15/07/08

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Ewina, gmina Żytno, stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn.zmianami/oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz.U.Nr 207 poz.2108 z 2004 r /, Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

I. Położenie:

- Ewina, nr mapy - 1, gmina Żytno.

II. Powierzchnia działki:

- nr 248/3 o pow. 1,53 ha.

III. Oznaczenie księgi wieczystej:

- stan prawny działki uregulowany jest w księdze wieczystej
Nr KW 66919.

IV. Wartość nieruchomości:

- **wg szacunku rzeczoznawcy majątkowego wynosi: 18.054,00 zł**

/osiemnaście tysięcy pięćdziesiąt cztery złote/,

- w tym: wartość gruntu - 7.577,00 zł.

wartość drzewostanu -10.477,00 zł.

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 190,00 zł

V. Przetarg odbędzie się dnia 03.03.2008 r. o godz. 13-tej w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.

- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1.900,00 zł w kasie Urzędu Gminy w Żytnie w terminie do dnia 26.02.2008 r. /włącznie/.
- VII. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- uczestnik nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą
 - osoba , która przetarg wygrała uchyli się od spisania umowy kupna-sprzedaży
- VIII Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- IX. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- X. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- XI. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XII. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.


mgr Janusz Czaplak