

Żytno, dnia 25.06.2008 r.

GN.72241/2/08

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Żytno, stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zmianami / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz.2108 z 2004 r. / Wójt Gminy Żytno ogłasza drugi przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości :

- I. Położenie :  
Żytno, nr mapy - 2, gm. Żytno.
  - II. Powierzchnia działki :  
działka nr 1122/36 o pow. 0,0882 ha.
  - III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:  
stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej  
Nr KW PT1R/00059990/1.
  - IV. Wartość nieruchomości równa jest cenie wywoławczej i wynosi:
    - wg szacunku rzeczoznawcy majątkowego - 13.610,00 zł + 22 %
    - cena wywoławcza w drugim przetargu wynosi: 10.888,00 zł
    - + 22 % VAT
- / słownie: dziesięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt osiem złotych  
+ 22 % VAT/,

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 110,00 zł.

- V. Przetarg odbędzie się dnia 30.07.2008 r. o godz. 10<sup>00</sup> – tej w Urzędzie Gminy w Żytynie pok. Nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 1.100,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytynie lub w obligacjach Skarbu Państwa, a także w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego w terminie do dnia 24.07.2008 r. / włącznie/.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.
- VII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- VIII. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu Gminy.
- IX. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- X. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg , a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XI. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytynie pok. Nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

**WÓJT**  
*mgr Janusz Szapła*