

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 1122/41 o pow. 0,0984 ha, w miejscowości Żytno, gmina Żytno.
Przedmiotowa działka położona była na terenie oznaczonym symbolem 23 MN, UR, UH tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności zabudowy z usługami nieuciążliwymi.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno, przedmiotowa działka predysponowana jest pod zabudowę mieszkaniową.
Działka leży na nowym osiedlu budownictwa jednorodzinnego przy ulicy Cmentarnej, w sąsiedztwie jest realizowana zabudowa mieszkaniowa.
Atrakcyjność dobra (osiedle mieszkaniowe). Teren działki jest dość równy, grunty nie są użytkowane, na działce występuje pas zadrzewienia pochodzący z samosiewu, (bez wartości użytkowej), stan zagospodarowania – średni.
Parametry techniczne: powierzchnia i szerokość – dobra, kształt prostokątny. Nieruchomość leży przy ulicy Cmentarnej, która posiada nawierzchnię asfaltową i jest uzbrojona: w linię energetyczną i telefoniczną oraz wodociąg gminny.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059990/1.
3. Cena wywoławcza: - **16.728,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset dwadzieścia osiem złotych) + 23 % podatku VAT.**

II.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 1122/42 o pow. 0,0986 ha, w miejscowości Żytno, gmina Żytno.
Przedmiotowa działka położona była na terenie oznaczonym symbolem 23 MN, UR, UH tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności

zabudowy z usługami nieuciążliwymi.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno, przedmiotowa działka predysponowana jest pod zabudowę mieszkaniową.

Działka leży na nowym osiedlu budownictwa jednorodzinnego przy ulicy Cmentarnej, w sąsiedztwie jest realizowana zabudowa mieszkaniowa.

Atrakcyjność dobra (osiedle mieszkaniowe). Teren działki jest dość równy, grunty nie są użytkowane, na działce występuje pas zadrzewienia pochodzący z samosiewu, (bez wartości użytkowej), stan zagospodarowania – średni.

Parametry techniczne: powierzchnia i szerokość – dobra, kształt prostokątny. Nieruchomość leży przy ulicy Cmentarnej, która posiada nawierzchnię asfaltową i jest uzbrojona: w linię energetyczną i telefoniczną oraz wodociąg gminny.

2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059990/1.
3. Cena wywoławcza: - **16.762,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa złote) + 23 % podatku VAT.**

III.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 1122/43 o pow. 0,0948 ha, w miejscowości Żytno, gmina Żytno.

Przedmiotowa działka położona była na terenie oznaczonym symbolem 23 MN, UR, UH tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności zabudowy z usługami nieuciążliwymi.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żytno, przedmiotowa działka predysponowana jest pod zabudowę mieszkaniową.

Działka leży na nowym osiedlu budownictwa jednorodzinnego przy ulicy Cmentarnej, w sąsiedztwie jest realizowana zabudowa mieszkaniowa.

Atrakcyjność dobra (osiedle mieszkaniowe). Teren działki jest dość równy, grunty nie są użytkowane, na działce występuje pas zadrzewienia pochodzący z samosiewu, (bez wartości użytkowej), stan zagospodarowania – średni.

Parametry techniczne: powierzchnia i szerokość – dobra, kształt prostokątny. Nieruchomość leży przy ulicy Cmentarnej, która posiada nawierzchnię asfaltową i jest uzbrojona: w linię energetyczną i telefoniczną oraz wodociąg gminny.

2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059990/1.
3. Cena wywoławcza: - **16.116,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy sto szesnaście złotych) + 23 % podatku VAT.**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy
w Żytnie w okresie od 02.07.2013 r. do 25.07.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć
wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 19.08.2013 r.



g. m. p. W O J T A
mgr Mieczysław Zyskowski
SEKRETARZ GMINY