

URZĄD GMINY
97-532 ŻYTNO
pow. radomszczański

Żytno, dnia 02.02.2012 r.

GN.6840.15.2011.2012.AŁ

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Pukarzów, gmina Żytno stanowiącej Mienie Komunalne Gminy.

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010 r. /tekst jednolity/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207 poz. 2108 z 2004 r. i Dz.U.Nr 55poz. 450 z2009 r./ Wójt Gminy Żytno ogłasza przetarg na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- I. Położenie:
Pukarzów, nr mapy – 1, gmina Żytno.
- II. Powierzchnia działki:
dz. nr 121/11 - o pow. 0,1315 ha.
Przedmiotowa działka o nr 121/11 położona była na terenach oznaczonych symbolem 12 UTL- budownictwo lotniskowe.
- III. Oznaczenie Księgi Wieczystej:
stan prawny działek uregulowany jest w Księdze Wieczystej
Nr KW PT 1R/00057906/2.
- IV. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 17.871,00 zł.**
/słownie: siedemnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych/
+ 22% podatku VAT,

- minimalne postąpienie w przetargu wynosi 179,00 zł.
- V. Przetarg odbędzie się dnia 07.03.2012 r. o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7.
- VI. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2.700,00 zł. w pieniądzu, w kasie Urzędu Gminy w Żytnie lub na konto

B.S. Żytno 83 8267 0009 2000 0000 0130 0004 w terminie do dnia 01.03.2012 r. /włącznie/.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie do zawarcia umowy kupna.

- VII. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- VIII. Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.
- IX. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych. Granice nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Urzędu.
- X. Wylicytowana należność za działkę płatna jest przed spisaniem Aktu Notarialnego.
- XI. Z ważnych powodów organizator może odwołać przetarg, a informacja o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości.
- XII. Dodatkowe informacje o przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Żytnie pok. nr 7 w godzinach pracy Urzędu.

Z up. W O J T A
mgr Mieczysław Zyskowski
SEKRETARZ GMINY